



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СОФИЯ**

**ЗАПОВЕД**

№ *РД-15-018* .....

гр. София, *02-02*..... 2016 г.

На основание чл. 14, ал. 5, т. 2, предл. 1-во, хип. 2-ра, във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 2 и чл. 7, т. 1 от Закона за обществените поръчки; в изпълнение на чл. 12 от Закона за държавната собственост съобразно чл. 32, ал. 1 и 31, ал. 1, т. 3 от Закона за администрацията и предвид докладна записка рег. № 800101/85 от 25.11.2015 г. от директора на дирекция „Административно-правно обслужване, финанси и управление на собствеността“,

**НАЗНАЧАВАМ:**

**със следните задачи:**

1. Да събере не по-малко от три оферти за възлагане на поръчка за извършване на услуга с предмет: „Застраховка за 2016 г. на застроени недвижими имоти, собственост на Република България, находящи се територията на област София и управлявани от областния управител на област София, съгласно списък – Приложение № 1 към настоящата заповед на обща стойност 7 355 166.82 лева (седем милиона триста петдесет и пет хиляди сто шестдесет и шест лева и 82 ст.) и утвърдената в точка 2 от тази заповед техническа спецификация на Възложителя.

Офертите на участниците не следва да надвишават прогнозната стойност на услугите от 5 000.00 лева (пет хиляди лева и 00 ст.).

**2. Утвърждавам техническа спецификация на поръчката:**

А. Обхват на застраховане – територията на област с административен център гр. София;

Б. Обект на застраховане и застрахователно покритие:

2.1. Застроени недвижими имоти, собственост на Република България и управлявани от областния управител на област София, съгласно списък (Приложение № 1) на обща стойност 7355166.82 лева (седем милиона триста петдесет и пет хиляди сто шестдесет и шест лева и 82 ст.), която да бъде приета за възстановителна стойност.

2.2. Недвижимото имущество се застрахова по неговата възстановителна стойност.

Застрахователните стойности са балансови, калкулирани към м. Декември 2015 г. в български лева.

2.3. Застрахователно покритие – застраховка с покритие минимум по рисковете:

- пожар (вкл. умишлено причинен пожар);
- мълния (пряко и/или непряко попадение), експлозия (и и/или извън обекта);
- падане на пилотирано или непилотирано летателно тяло, негови части или товар;
- падане на дървета и клони, буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, натрупване на сняг или лед, измръзване;
- земетресение;
- авария на ВиК, Ел., отоплителни и/или вентилационни инсталации (в и извън обекта,

- включително и от късо съединение или токов удар);
- стачки, граждански вълнение, бунтове, размирици, преврати, безредици (с лимит за едно събитие и в агрегат за една застрахователна година 150 000 лева);
- извънредно положение, улични вълнения (с лимит за едно събитие и в агрегат за една застрахователна година 150 000 лева);
- свличане или срутване на земни пластовете, увреждане от действие на подпочвени води;
- удар от превозно средство или животно;
- чупене на стъкла и витрини, повреждане на рекламни надписи и табели и (с лимит за едно събитие и в агрегат за една година 10 000 лева);
- злоумишлени действия на трети лица;
- ударни или звукови вълни;
- щети, вследствие на взломно проникване;
- разноси по разчистване на останки, разходи за спасяване на имущество или за намаляване на размера на щети в агрегат за една застрахователна година 80000 лева;
- или
  - всички възможни рискове (All Risks), с изключение на посочените от участника. Задължителните рискове, изброени по-горе, не могат да бъдат изключвани.

### **3. Изисквания за изпълнение на поръчката:**

3.1. Необходимо е участникът (застрахователят) да има разрешение от Националния съвет по застраховане и/или да е лицензиран от Комисията за финансов надзор, а ако е чуждестранно юридическо лице – от надзорен орган от държавата, в която е установено, за извършване на застрахователна дейност по имуществено застраховане.

3.2. Участникът е необходимо да притежава опит в изпълнението на минимум 3 (три) услуги с еднакъв или сходен с настоящата поръчка предмет.

3.3. Ценовите предложения на участниците не следва да надвишават утвърдената с тази заповед прогнозна стойност на поръчката от 5 000.00 (пет хиляди) лева. Офертите на участниците, чиито Ценови предложения не отговарят на Забележки от 1 до 2 включително от Образец № 1 не следва да бъдат допускани до оценяване.

4. Одобрявам приложения към настоящата заповед образец на „Покана за подаване на ценово предложение за възлагане на обществена поръчка”.

## **5. Офертата трябва да съдържа следните документи:**

5.1. Копие от документ за регистрация или единен идентификационен код, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър на участника;

5.2. Ценово предложение (Образец № 1) – обща застрахователна премия в лева, без задължителен данък по ЗДЗП от 2 % (два процента) с подпис и печат на участника. Ценовото предложение следва да бъде изготвено в съответствие с Образец № 1. Цената на предложението се определя в лева без задължителен данък по ЗДЗП от 2 % (два процента);

5.3. Техническо предложение (Образец № 2) с подпис и печат на участника. Към него следва да бъдат приложени проект на застрахователна полица, покриваща изцяло Техническата спецификация (т. 2 от тази заповед), ведно с общите условия на застраховката. Проектът на застрахователната полица и общите условия не трябва да противоречат на предмета, обхвата и обема на поръчката. **Документите не трябва да съдържат клауза за самоучастие.**

5.4. Заверено от участника копие на валидно разрешение от Националния съвет по застраховане и/или валиден лиценз от Комисията за финансов надзор за извършване на застрахователна дейност по имуществено застраховане. Чуждестранните юридически лица прилагат еквивалентен документ на надзорен орган от държавата, в която са установени.

5.5. Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите на услугата.

5.6. Декларация за съгласие с условията на проекта за договор (свободен текст).

**6. Офертите се подават в запечатан непрозрачен плик в деловодството на Областна администрация на област София – гр. София, ул. „Алабин“ № 22 в срок до 17.30 часа на 08 февруари 2016 г.**

**7. Подадените оферти от кандидатите да бъдат разгледани, оценени и класирани от Комисията, назначена с тази заповед, на 09 февруари 2016 г. от 14.00 часа в заседателната зала на административната сграда на Областна администрация на област София.**

**Критерий за възлагане: „най-ниска цена“.**

Протоколът от заседанието на Комисията, заедно с цялата документация от процедурата да би бъдат представени за утвърждаване и предприемане на последващи действия по реда на ЗОП в срок до 17.30 часа на 09.02.2016 г.

**8. На заинтересованите лица да бъде предоставен електронен достъп до препис от настоящата заповед (с изключение на състава на комисията), Приложение № 1 (списък на имотите), Приложение № 2 (Проект на договор), Образец № 1 (Ценово предложение) и Образец № 2 (Техническо предложение) към нея на сайта на Областна администрация на област София.**

9. Финансирането на услугата е осигурено от бюджета на Областна администрация на област София.

Договорът за застраховка влиза в сила от 00:00 часа на 15.02.2016 г. и е със срок на действие от една година – до 24:00 часа на 14.02.2017 г.

Контролът на изпълнението на заповедта ще се осъществява от главния секретар на Областна администрация на област София.

Заповедта да се връчи за изпълнение на членовете на Комисията. Препис от заповедта да се обяви на таблото за обявления в сградата на Областна администрация на област София и на интернет-страницата на ведомството.

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ: /П/  
/ВЕСЕЛИН ПЕНЕВ/