



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СОФИЯ

ЗА П О В Е Д

№ РД-04-001

гр. София, 06.01. 2016 година

На основание чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС) във връзка с чл. 13, ал. 3 във връзка с ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ппзДС – обн., дв. бр. 78 от 26.09.2006г.); чл. 56, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията във връзка с 24, ал. 2, т. 2 и чл. 19, ал. 3, т. 1 във връзка с ал. 1 и ал. 2 от Наредбата на Столичния общински съвет за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община (Приета с Решение № 717 на СОС по Протокол № 71 от 06.11.2014 г.; изм. и доп. с Решение № 1 по Протокол № 75 от 22.01.2015 г., изм. и доп. с Решение № 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г.) И Протокол от 29 декември 2015 г. на комисията, назначена със заповед № РД-15-221 от 20.11.2015 г. на областния управител на област София,

І. ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Участникът еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „Пи Ел Си Брокерс 3“ ЕООД; ЕИК 200116042; със седалище в гр. София, ул. „А. П. Чехов“ № 69, за наемател на част от недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ поземлен имот с планоснимачен номер 18 (осемнадесет) с площ от 558 кв.м., находящ се в гр. София, район „Възраждане“, ПИ № 18, кв. 252 и за разширение на площад „Ленин“ (бивш) по плана на гр. София, м. „Центъра“, с административен адрес гр. София, р-н „Възраждане“, пл. „Света Неделя“ № 3, а именно: 76 (седемдесет и шест) кв.м. за

поставяне на един преместваем търговски обект със сезонен режим на работа – от 01 април до 30 септември на съответната година, изпълнен по одобрен индивидуален проект по приложена „Схема за поставяне на подвижно обзавеждане – маси и столове пред стационарен търговски обект – кафе-бар-ресторант“, одобрена по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

2. Месечната наемна цена за отдадената под наем част от имота – частна държавна собственост е в размер на 2 200.00 лева (две хиляди и двеста лева), върху която се начислява данък добавена стойност (2 640 лева с ДДС). Определената месечна наемна цена се заплаща до 10-то число на текущия месец срещу издадена от наемодателя фактура.

II. НАРЕЖДАМ:

1. Договорът за наем с „Пи Ен Си Брокерс 3“ ЕООД да се сключи за срок от 10 (десет) години в 7-дневен срок от влизане в сила на тази заповед.

2. Наемателят „Пи Ен Си Брокерс 3“ ЕООД да внесе гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 пъти от определената в Раздел I, т. 2 от настоящата заповед месечна наемна цена без ДДС или 6 600 лева. Гаранцията се внася в 7-дневен срок от подписването на договора по посочена в същия ~~банкова~~ сметка на Областна администрация на област София.

На основание чл. 55, ал. 2 ППЗДС, към който препраща чл. 13, ал. 3 ППЗДС заповедта да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Съобразно чл. 55, ал. 3 ППЗДС във връзка с чл. 13, ал. 3 ППЗДС заинтересованите участници могат да обжалват заповедта по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София-град.

В изпълнение на чл. 56 ППЗДС във връзка с чл. 13, ал. 3 ППЗДС настоящата заповед да се обяви на таблото за обявления във ~~фойето~~ на сградата на Областна администрация на област София и на интернет страницата на ведомството.

Изпълнението на заповедта възлагам на началника на отдел „Правно обслужване и управление на собствеността“, дирекция „Административно-правно обслужване, финанси и управление на собствеността“ при Областна администрация на област София.

Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на Главния секретар на Областна администрация на област София.

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ: /П/
/ВЕСЕЛИН ПЕНЕВ/